Aan:

Plaats, datum 2020

Onderwerp: tegemoetkoming huurbetaling

Geachte heer/mevrouw,

Het coronavirus treft inmiddels iedereen in Nederland en zorgt voor angst en maatschappelijke ontwrichting.

De gevolgen van de pandemie zijn ook voor onze bedrijfsvoering desastreus. Onze liquiditeitspositie verslechtert met het uur. Het water staat ons werkelijk aan de lippen.

Om deze reden richten wij ons tot u met het klemmende verzoek om ons tegemoet te komen bij de betaling van de huurpenningen.

Centrale en lokale overheden, bankwezen, hypotheekverstrekkers en tal van andere partijen namen reeds maatregelen om de acute financiële druk voor ondernemingen en burgers te verlichten. Overkoepelende organisaties van verhuurders en winkeliers brachten 25 maart 2020 naar buiten overeenstemming te hebben bereikt over een oproep tot uitstel van betaling van huurpenningen.

Natuurlijk doen wij er alles aan om ons prachtige bedrijf voort te kunnen zetten als de storm is geluwd. En wij realiseren ons dat ons verzoek aan u veel van u vraagt. Wij hopen echter de storm met uw steun door te komen, zodat wij onze relatie ook nadien in ons beider belang met wederijdse tevredenheid kunnen voortzetten.

Vanuit dat gezichtspunt doen wij een klemmend beroep op u als verhuurder ons tegemoet te komen ter zake de op ons rustende verplichting tot huurbetaling. Wij verzoeken u dringend ons uitstel van betaling te verlenen en/of een tijdelijke (tot 1 juni 2020) korting op de huurpenningen toe te kennen.

Wij hopen van harte u dat u bereid bent om met ons hierover op korte termijn te overleggen en tot tijdelijk aangepaste afspraken te komen.

Wij vernemen graag spoedig van,

Met vriendelijke groet,